## **OFFRE LOCATION BUREAU**

Location d'un bureau situé 1 avenue de Marhum à Bayonne (face au commissariat et à 350 m du palais de justice – parking champ de foire gratuit pendant 1h)

Renseignements auprès de Géraldine DELETTRE-VERGNOLLES 0559155804 ou delettre.avocat@yahoo.fr

Dans des locaux de 84 m², composés de 4 bureaux et d'une salle d'attente – accueil/secrétariat (16,5 m²), un coin kitchenette ainsi que des sanitaires, proposition de location d'un bureau de **16 m²** pour un loyer de 410 € HT (492 € TTC) outre 35 € (42 € TTC) de charges locatives

(Éventuellement possibilité de louer un 2ème bureau)

Répartition des charges communes (gaz-électricité-internet (fibre) - assurance) dans le cadre d'une convention d'occupation groupée : 48 € TTC mensuels.

## Bureau





Salle d'attente

